

## **Zápis ze schůze představenstva SBD Mnichovo Hradiště konané dne 30. 1. 2018 od 16.30 hodin v kanceláři Správy SBD**

---

Přítomni: Jitka Thorovská, Olga Bajerová, Vítězslav Udržal, Marie Vaňousková, Jana Kovořavá, Hana Rašínová, ing. Iveta Racková, Karel Petera

Program: 1. Členské záležitosti  
2. Různé - informace

### **Členské záležitosti**

#### **Převod družstevního podílu**

Oldřiška Kultová, bytem Horní Bukovina 3, převádí družstevní podíl k bytu č. 5 v ulici Poříčská 26, Mnichovo Hradiště na Lucii Hauzrovou, bytem Jaselská 1159, Mnichovo Hradiště od 1. 2. 2018

**představenstvo bere na vědomí**

#### **Podnájem bytu**

Alena Lochmanová, bytem 5. Května 6, Veselá, Mnichovo Hradiště, žádá o povolení pronájmu družstevního bytu č. 5 v Jaselské ulici čp. 1174, Mnichovo Hradiště panu Karlu Teichmannovi Kofola a.s., Nad Porubkou 2278/31a 708 00 Ostrava Poruba

Radoslav Formáčková, bytem Bezručova 1066, Mnichovo Hradiště žádá o prodloužení pronájmu bytu č. 4 v ulici ČSLA 1247, Mnichovo Hradiště Vlčkové Františce od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018

**představenstvo souhlasí**

### **Různé – Informace**

#### **Stížnost – Iveta Strižencová, předseda samosprávy domu Lidická 987-988**

Stížnost na podnájemce Lakatosovi, kteří mají podnájem u Pavla Sedláčka, Lidická 987, 6. patro – z bytu se neustále ozývá hluk, bouchání, dupání, křik atd.

**Představenstvo: zaslat dopis Pavlu Sedláčkovi**

#### **Žádost**

Zdeněk Semecký, bytem Lomená 297, Mnichovo Hradiště žádá představenstvo SBD o převod 2 družstevních bytů do osobního vlastnictví

**Představenstvo: po splacení úvěrů na revitalizaci domu, budou byty převedeny do osobního vlastnictví**

#### **Žádost o zvýšení ceny za úklid domu**

Ondřej Lankaš, Zahrádky 258, Dolní Bousov žádá o navýšení ceny úklidu v domech Lidická 987-988 a Máchova 22-24, Mnichovo Hradiště o 10% (úklidové prostředky, pohonné hmoty, režijní materiál)

**Představenstvo: bere na vědomí**

### **Žádost Adama Hencze, Poříčská 25**

schválení umístění sídla spolku MATTRESS MEN, z.s. – internetové stránky filmového magazínu na adrese rodičů Oty a Romany Henczeových, Poříčská 25

**Představenstvo: souhlasí**

### **Nabídka firmy Techem, Mladá Boleslav**

Na základě schůzky se zástupcem firmy Techem paní Věru Pacákovou ze dne 28. 11. 2017, byla doručena nabídka na výměnu termostatických hlavíc topení:

Termostatická hlavice RAE 5054 199,-Kč

demontáž, montáž, nastavení atd. 70,-Kč

---

Celkem 269,-Kč bez DPH

DPH 15% 40,-Kč

---

Celkem s DPH 309,-Kč

Nutné svolat členské schůze, seznámit nájemníky a vlastníky bytů, souhlas výměnou předat na SBD

**Představenstvo: ponechává rozhodnutí na členských schůzích domů, informace o výměně předejte do kanceláře SBD do 30. 3. 2018**

### **Lidická 987-988, Lidická 989-990, Hřbitovní 991-992**

Nespokojenost s firmou Václav Tříška, Mladá Boleslav – kontrola a opravy výtahů

Předsedové samospráv požadují firmě Tříška dát během února 2018 výpověď /výpověď 6 měsíců/, byla oslovena firma OTIS Břeclav, pobočka Liberec, která má o spolupráci zájem, dne 12. 2. 2018 v 10.00 hodin se uskuteční s firmou OTIS schůzka v kanceláři SBD

### **Lidická 989-990**

Nordic Telecom s.r.o., se sídlem Českomoravská 2408/1a Praha 9 - ukončení pronájmu na střeše domu Lidická 989-990 odstranění technologie, nabídka na odkoupení anténního stožáru za 1,-Kč

**Představenstvo: rozhodlo odkoupit stožár a ponechat na střeše, anténní stožár nabídnout k pronájmu**

### **Jaselská 1173-1175**

Nabídka na umytí fasády štítu ,který je značně znečištěn - od fy: UMYJEM TO s.r.o., Dobrovského 874/29 Ostrava činí 24 300,-Kč a nyní čekáme na další vyjádření od firmy, která musí jednat s krajským úřadem životního prostředí.

Zapsala: Kovářová, 31. 1. 2018